

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000275172022

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Keretmegállapodás megkötése - statika**

Ajánlatkérő neve: **Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:	Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:	115
EHR azonosító: 12287/2022	Közzététel dátuma:	2022.06.15 02:00

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	14625651207				
Postai cím:	Irányi Dániel Utca 4. 4113/A						
Város:	Székesfehérvár	NUTS-kód:	HU211	Postai irányítószám:	8000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Fendle	Noémi					
E-mail:	fendle.noemi@proalbaregia.hu	Telefon:	+36 22511320	Fax:	+36 22511321		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.proalbaregia.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Boros Tamás	Nemzeti azonosítószám	55079655127				
Postai cím:	Aradi Utca 36.						
Város:	Székesfehérvár	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	8000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Boros	Tamás					
E-mail:	tamas.drboros@gmail.com	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							

Lebonyolító címe:

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Helyi önk. közérd. tev. folytató szervezete

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Egyéb tevékenység:

Egyéb tevékenység: Épületépítési projekt szervezése

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Keretmegállapodás megkötése - statika

Hivatkozási szám: EKR000275172022

II.1.2) Fő CPV-kód:

71220000-6

II.1.3) A szerződés típusa: Szolgáltatás megrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Keretmegállapodás megkötése különféle építmények tekintetében statikai tervezői feladatoknak az ellátására a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll:

Nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: 62 130 000 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: Keretmegállapodás megkötése - statika

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

71220000-6

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye: Az adott tervezéssel érintett épület székesfehérvári és esetleges fejér megyei címe. A tervszolgáltatás helyszíne: 8000 Székesfehérvár, Irányi Dániel utca 4.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Keretmegállapodás célja, hogy a Keretmegállapodás hatálya alatti időszakban a generál tervezői feladatokat ellátó Megrendelő részére a tartószerkezeti szakági tervezési munkákra a szakmai kapacitás biztosított legyen.

Ennek kapcsán a teljes időszakra a feladatok jellege igen, de teljes mennyisége jelenleg nem ismert, nem határozható meg. A tervezési feladatok várható mennyisége az alábbi:

- cca. 3 db új létesítmény engedélyezési terv készítése;
- cca. 6 db meglévő létesítmény kivitelezési terv készítése,

A Keretmegállapodás a fentiek alapján középület építési és felújítási projektek tartószerkezeti szakági tervezési feladatainak ellátására irányuló feladatok elvégzése érdekében jön létre, új közösségi létesítmények építését és meglévők felújítását célzó beruházásokhoz kapcsolódóan, melyek jellemzően oktatási, kulturális funkciójú épületekhez szükséges tartószerkezeti szakági tervezésre irányul.

Az általánosan megfogalmazható feladat, hogy a Keretmegállapodás hatálya alatt a tartószerkezet tervezői és szakértői kapacitás és kompetencia rendelkezésre álljon az aktuális generáltervezési feladatokhoz kapcsolódóan.

A meglévő, tervezéssel várhatóan érintett épületek építési kora, szerkezete és állapota változó. A meglévő épületek lehetnek országos műemlék és helyi védelem alatt álló belvárosi ingatlanok.

A jelenleg ismert várható tervezési feladatok közül a legkisebb épület hasznos nettó alapterülete: 2.569 m², valamint a lehetséges elkövetkezendő tervezési feladatok között van egy a részben helyi védelem alatt álló épület, melynek hasznos nettó alapterülete: 3.858 m², míg a védett épületszárnya cca. 2.000 m². Ezen épületek, épületrészek felújítása és szerkezeti megerősítése, feltételezi az előző századfordulós és századeleji szerkezetek ismeretét, annak teherbírasi képességeit, azoknak a megerősítési módjait, mivel ezek elbontása, kizárólag teljes roncsolódás esetén lehetséges, mely az ismert épületeknél nem áll fenn.

A várható, feladatellátással érintett épületek lehetnek téglá vagy monolit falazattal, monolit födémmel, vagy előregyártott szerkezettel, kitöltő falazattal tagoltak, vagy akár acélszerkezetekkel készült függőleges -vízszintes szerkezetűek. A fedélszerkezetek lapos vagy magastetősek, a magastető lehet fa vagy akár acél és vasbeton szerkezetű.

Az épületek több szintszámmal is rendelkezhetnek, amelyek esetleges bővítése, további szintek tervezése is felmerülhet, ugyanúgy, mint az épületek bővítése a rendelkezésre álló telek beépítettségi határáig. A tetőtér beépítés, vagy annak bővítése is feladat lehet, a meglévő szerkezeteken belül, annak szakértői vizsgálata szerint tervezendő megerősítésével, átalakításával.

A várható, feladatellátással érintett új épületeinek tartószerkezeti rendszere a funkcióknak legmegfelelőbb kialakítású kell, hogy legyen, amelyek megfelelnek a hatályos előírásoknak, jogszabályoknak.

A várható feladatok tartószerkezeti rendszereinek vizsgálata, tervezése, mind az új mind a meglévő épületeknél, szoros együttműködést kíván Ajánlatkérő építész tervezőivel, akik az alap adatokat minden tervezendő épületnél biztosítják.

A ténylegesen ellátandó feladatok az egyedi Tervezési szerződés(ek)ben kerülnek meghatározásra.

A Megrendelő a megkötésre kerülő egyedi Tervezési szerződésben megrendeli, Tervező pedig elkészíti a jelen Keretmegállapodás szerinti terveket, valamint átadja azokat Megrendelőnek. A Megrendelő a tervek átvételére és díj fizetésére köteles.

Nyertes ajánlattevőnek az erőforrásait úgy kell megszerveznie, hogy adott esetben képes legyen egyidejűleg legalább 2 létesítményre vonatkozó, a fentiekben felsorolt tervezési feladat megvalósítására.

A tényleges fejlesztési projekt megnevezése, és annak tervezési feladatai az egyedi szerződésben kerülnek meghatározásra, mind területileg, mind mennyiségileg.

A tervezési és szakértési feladatok egyes tartalmi fő elemei az alábbiak:

- a) meglévő épületek tartószerkezeti felülvizsgálata, az épületek kora és állapota szerinti tartószerkezeti szakértése.

- b) meglévő épületek tartószerkezeti tervezése (engedélyezési szint, amennyiben engedélyköteles átalakítás vagy bővítés történik)
- c) meglévő épület tartószerkezeti tervezése (kiviteli szint)
- d) új épületek tartószerkezeti tervezése (engedélyezési szint)
- e) új épület tartószerkezeti tervezése (kiviteli)

Az elvárt dokumentációk tartalmi követelményei az alábbiak:

- a) A tervezési feladatok dokumentációs tartalmát a vonatkozó szakaszok szerint kell elkészíteni, a követelményeit az alábbiak határozzák meg:
- a Magyar Mérnöki Kamara tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata.
 - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 1. melléklete.
 - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 72. §-a és a 8. melléklete.
- b) A szakértési tartalmak kidolgozásának mértékének alkalmasnak kell lennie az érintett létesítménnyel kapcsolatos szakági mérnöki és beruházói műszaki és gazdasági döntések meghozatalára.
- c) Az engedélyezési tervezési tartalmak kidolgozásának mértéke alkalmasnak kell lennie az eredményes hatósági engedélyezések lefolytatására és a beruházói döntések meghozatalára.
- d) A kivitelezési tervezési tartalmak kidolgozása mértékének alkalmasnak kell lennie a kivitelezési közbeszerzés lefolytatására – figyelemmel különösen, de nem kizárólagosan a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseire – és a kivitelezés végrehajtására.

A Keretmegállapodás keretösszege maximum nettó: 62.130.000,- Ft.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Szakember szakmai többlettapasztalata hónapokban (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. rész, 30. pont szerinti (betűjele: T))	25
Szakember szakmai többlettapasztalata hónapokban (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV. rész, 27. pont szerinti (betűjele: SZÉS1))	25

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (HUF/mérnöknap)	50

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás	Nem
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:	Nem
Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	
IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:	
<hr/>	
IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Igen
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
06928/2022 (KÉ-szám/évszám)	
IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról	
A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása	
IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról	
Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket	

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés:	Keretmegállapodás megkötése - statika	
A szerződés száma:	1	Szerződés/rész odaítélésre került: Igen
V.2) Az eljárás eredménye		
V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:	2022.06.08	
V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk		
A beérkezett ajánlatok száma:	1	
	1	

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 1

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el: Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: EFERTE Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám 13980500243

Postai cím:

Postai irányítószám: 1111 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Budafoki Út 10. B. ép. III. em. 5.

E-mail: kovacs.oliver@eferte.hu Telefon: +36 203753105

Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13980500243 A nyertes ajánlattevő kkv: Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 62 130 000

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetésekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetésekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám

Postai cím:

Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail: Telefon:

Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett: Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt: Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: EFERTE Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám: 13980500243

Postai cím:

Postai irányítószám: 1111 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Budafoki Út 10. B. ép. III. em. 5.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13980500243

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként: Nem

Értékelési szempontként: Nem

Műszaki leírás részeként Nem

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések Nem

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés Nem

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként: Nem

Értékelési szempontként: Nem

Műszaki leírás részeként Nem

Alkalmassági feltételként Nem

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés Nem

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022.06.15 (A rendszer automatikusan tölti)